



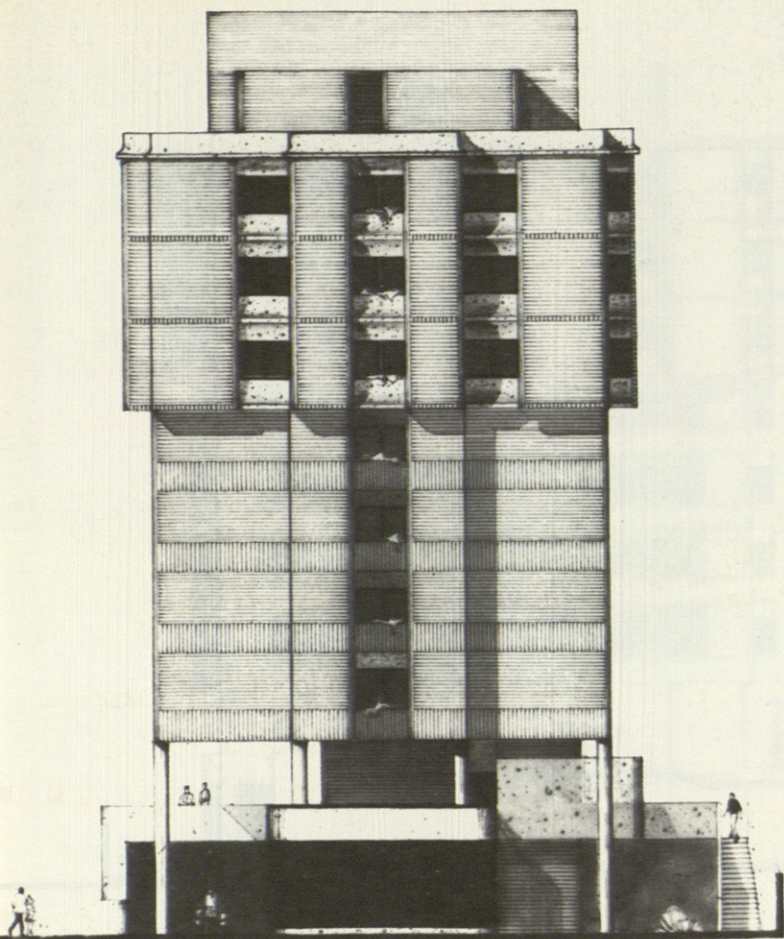
VIVIENDAS PARA CATEDRATICOS DE LA UNIVERSIDAD DE LA LAGUNA (C.D.U. 728.11)

Arquitectos: Juan-Julio Fernández y
J. Antonio Vías Torres.

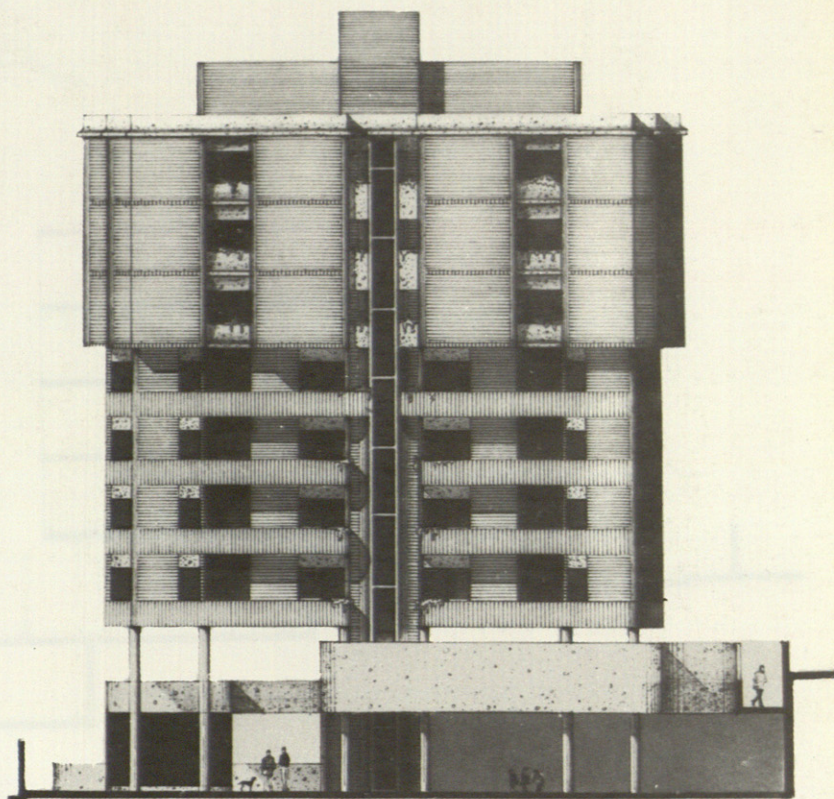
Aparejadores: Pedro-Alexis Pestana,
Luis Pérez Tallo y
José-Abelardo Robayna García.

EMPLAZAMIENTO: Reserva Universitaria, calles Magistral
Don Heraclio y Delegado Barreto, La Laguna.





alzado este



alzado norte

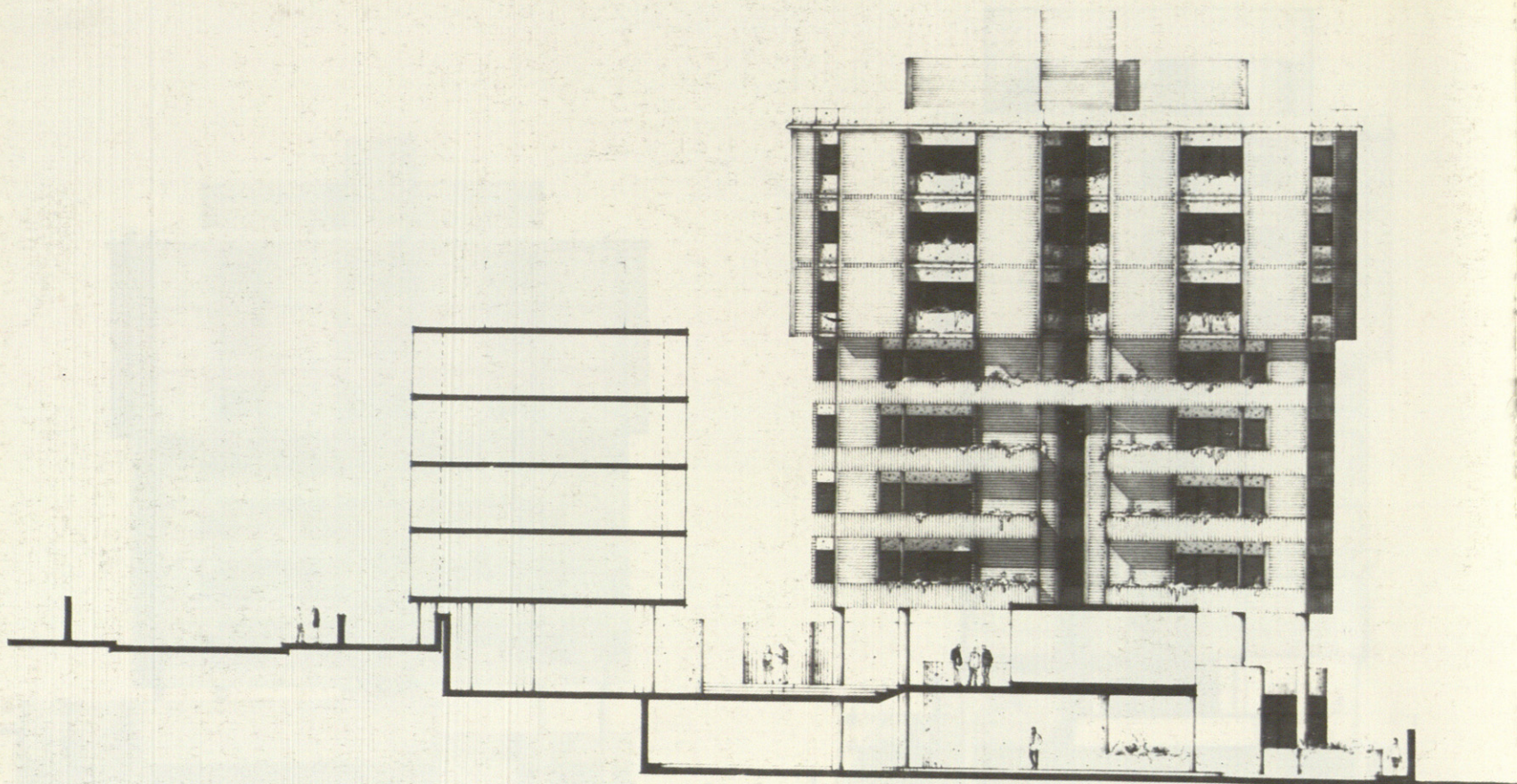
Viviendas con presupuesto limitado para el Patronato en una ciudad, húmeda en invierno, calurosa en verano.

Las obras realizadas son la primera parte de un conjunto que no ha podido, por diversas circunstancias ser completado.

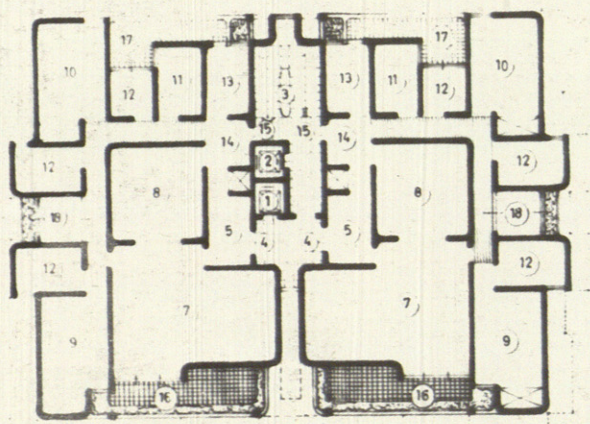
Se planteó el Proyecto con intención de aprovechar la mejor orientación para los cuartos de estar. Para conseguir el aislamiento necesario —térmico, acústico— aparte de consi-

derar los cerramientos con doble tabique y cámara de aire —no habituales en las islas—, se plantearon los armarios de los dormitorios hacia el exterior, y curvando los muros hacia el interior para aprovechar el fondo del armario para colocar los cercos de ventanas y persianas; con un vacío intermedio.

Este criterio condicionó toda la composición del edificio, empleándose, como materiales, el ladrillo de hormigón, dejado aparente, y el hormigón sin revestir, y la madera de "riga", (variedad de pino semejante al "melis").



sección 1.1 y alzado sur

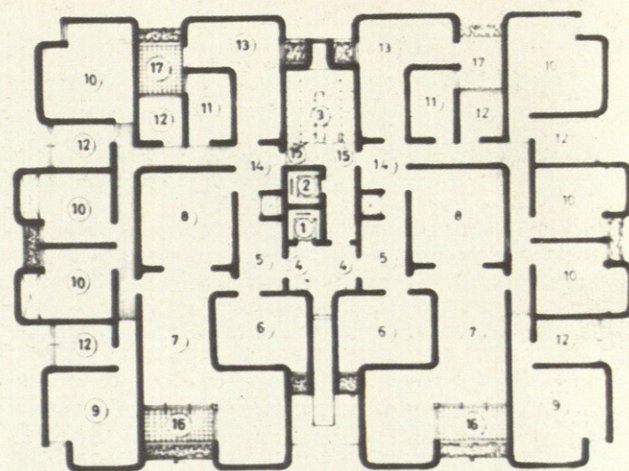


plantas 1ª 2ª y 3ª

vivienda de 3 dormitorios
superficie total construida por planta _____ 328.00 m²
superficie total construida por vivienda
incluyendo terrazas _____ 153.00 m²

planta 4ª

vivienda de 3 dormitorios
superficie total construida por planta _____ 328.00 m²
superficie total construida por vivienda
incluyendo terrazas _____ 155.00 m²



plantas 5ª 6ª 7ª 8ª 9ª y 10ª

vivienda de 5 dormitorios
superficie total construida por planta _____ 389.00 m²
superficie total construida por vivienda
incluyendo terrazas _____ 180.50 m²

